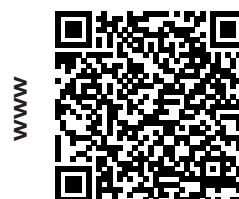


# Klimatizované kancelárie cca 25 m2 oproti Polusu + parkovanie

Kancelárie Bratislava - Nové Mesto, Pluhová



12,70 €/m2/mes.

**Ing. Beata Pisarčíková**  
Licencovaný realitný maklér

**00421 905 859 247**  
pisarcikova@compra.sk

## Podrobné informácie

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| <b>Celková rozloha</b>         | 25m <sup>2</sup> |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 25m <sup>2</sup> |
| <b>Poschodie</b>               | 3                |
| <b>Počet poschodí</b>          | 3                |
| <b>Typ</b>                     | prenájom         |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné           |
| <b>Stav</b>                    | po rekonštrukcii |
| <b>Status</b>                  | aktívne          |
| <b>Odvoz odpadu</b>            | áno              |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod  |
| <b>El. napätie</b>             | 230V             |
| <b>Internet</b>                | telefónna linka  |
| <b>Výťah</b>                   | áno              |
| <b>Postavené z</b>             | tehla            |
| <b>Strecha</b>                 | po rekonštrukcii |
| <b>Klimatizácia</b>            | áno              |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkané kancelárie o rozlohe od 20 - 30 m<sup>2</sup> sú klimatizované ( 12,70 /m<sup>2</sup> ) aj neklimatizované ( 12 ,- / m<sup>2</sup> ) a nachádzajú sa v zrekonštruovanej budove, na Pluhovej ulici , oproti Polusu. V kanceláriách je parketová podlaha , plastové okná , možnosť poskytnutia kancelárskeho nábytku bezplatne. Súčasťou ponuky je bezplatný prenájom zasadačky 2 x do mesiaca zdarma , či zriaďovanie virtuálnych kancelárií spojené s poštovým priečinkom. Možnosť prenajatia parkovacích miest v areáli budovy za 30 Eur/ mes. + DPH

Cena je už vrátane energií a služieb (upratovanie spoločných priestorov , nepretržitá prevádzka vrátnice, využívanie nákladného výťahu, odvoz smetí ) .



COMPRA, s.r.o.  
Rebarborová 1  
82107 Bratislava  
www.compra.sk